



**ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด**  
**เรื่อง การจัดทำโครงการประกันอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่อาศัยให้กับสมาชิก ประจำปี 2563**

.....

ด้วยสหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด มีความประสงค์ที่จะจัดทำโครงการประกันอสังหาริมทรัพย์สำหรับที่อยู่อาศัย และทรัพย์สินให้กับสมาชิกสหกรณ์ฯ ประจำปี 2563 โดยมีจำนวนสมาชิกที่จัดทำประมาณ 12,750 คน กำหนดระยะเวลาการจัดทำ 1 ปี ดังนี้

**ข้อกำหนดและเงื่อนไขการรับประกันอสังหาริมทรัพย์ บ้าน ที่อยู่อาศัย ของสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด**

1. สิ่งปลูกสร้างที่จะได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ฉบับนี้ จะต้องเป็นสิ่งปลูกสร้างเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น
2. สิ่งปลูกสร้าง (บ้าน) รวมถึงทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้างที่จะได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ฉบับนี้จะต้องเป็นกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครองตามกฎหมายของสมาชิกสหกรณ์ หรือ บิดา หรือมารดา หรือสามี หรือภรรยาของสมาชิก เท่านั้น
3. **สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน)** หมายถึง บ้าน ทาวน์เฮาส์ บ้านแฝด ตึกแถว สำหรับอยู่อาศัยโรงรถ และอาคารย่อย เช่น เรือนคนรับใช้ เรือนครัว เป็นต้น กำแพง รั้ว ประตู รวมทั้งส่วนปรับปรุงต่อเติม ห้องชุด สำหรับอยู่อาศัย แพลต อาคารชุด คอนโดมิเนียม

**ทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง หมายถึง** เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่ง สิ่งติดตั้งติดตั้งเครื่องใช้ภายในบ้าน เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในบ้าน เครื่องดนตรี เครื่องเสียง เครื่องครัว เครื่องนุ่งห่ม และ ทรัพย์สินอื่นๆ เพื่อการอยู่อาศัยของผู้เอาประกันภัย หรือบุคคล ซึ่งตามปกติพักอาศัยอยู่กับผู้เอาประกันภัย ไม่รวมถึงยานพาหนะ ต่างๆ ทุกชนิด

4. จำนวนเงินเอาประกัน (ทุนประกันภัย) สูงสุดของบ้านสมาชิกแต่ละหลัง เป็นดังนี้
  - 4.1 กรณีเป็นสมาชิกสหกรณ์เป็นเจ้าของบ้าน กรมธรรม์คุ้มครองไม่เกินกว่า 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) เป็นทุนประกันสิ่งปลูกสร้างและทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง/ต่อหลังไม่เกินวงเงินหลังละ 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
  - 4.2 กรณีสมาชิกสหกรณ์เป็นผู้เช่าบ้านหรือผู้อยู่อาศัย กรมธรรม์จะให้ความคุ้มครองเฉพาะทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้างเท่านั้น โดยคุ้มครองสูงสุดวงเงินไม่เกิน 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน)
5. ภัยที่ให้ความคุ้มครองภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้ได้แก่ ไฟไหม้ ภัยหลักอสังหาริมทรัพย์ วงเงิน 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) ฟ้าผ่า ภัยจากระเบิดภัยจากยานพาหนะ ภัยจากอากาศยาน ภัยเนื่องจากน้ำ โดยภัยดังกล่าวให้ความคุ้มครองในวงเงินจำกัดความรับผิดชอบตามที่ปรากฏใน ข้อ 4

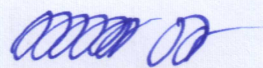
6. ขยายความคุ้มครองถึง ภัยน้ำท่วม ภัยลมพายุ ภัยลูกเห็บ ทั้งกรณีสมาชิกสหกรณ์ฯ เป็นเจ้าของบ้านหรือกรณีสมาชิกสหกรณ์ เป็นผู้เช่าบ้าน หรือ ผู้อาศัย โดยให้ความคุ้มครอง ในวงเงินไม่เกิน 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ต่อบ้านหนึ่งหลัง ความคุ้มครอง ภัยธรรมชาติ 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) / ราย

7. เงื่อนไขความคุ้มครองตามที่ปรากฏนี้จะมีผลทันทีเมื่อสหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด ได้แจ้ง ชื่อ - สกุล หมายเลขสมาชิก ของสมาชิกสหกรณ์ให้บริษัททราบ แต่จะมีผลสมบูรณ์เมื่อสหกรณ์ฯ ได้แจ้ง สถานที่ตั้ง (กรณีเจ้าของบ้าน ตามข้อ 2) และ/หรือ สถานที่เก็บทรัพย์สิน (กรณีบ้านเช่า ตามข้อ 4.2) ให้บริษัททราบ ภายในกำหนดระยะเวลาไม่เกิน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่สมาชิกได้สมัครเข้าเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด เรียบร้อยแล้ว

8. เมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้นกับทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันมีสาเหตุมาจากภัยที่ได้รับการคุ้มครองตามกรมธรรม์นี้ผู้เอาประกัน (สมาชิกสหกรณ์) จะต้องแจ้งให้บริษัทฯ ทราบโดยไม่ชักช้า หรือต้องไม่เกินกว่า 30 วัน พร้อมส่งมอบเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับความเสียหายที่เกิดขึ้น

ทั้งนี้ สหกรณ์ฯ มีความประสงค์เปิดรับสมัคร ให้บริษัทประกันภัยจดทะเบียนที่สนใจเสนอรายละเอียดเกี่ยวกับการจัดทำโครงการประกันภัยต่อสหกรณ์ฯ เพื่อพิจารณา ตั้งแต่บัดนี้ ถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2562 ตามวันและเวลาราชการ และสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่สหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด ทุกวัน ในวันและเวลาราชการ  
โดยติดต่อ นางวันเพ็ญ ทองหล่อ โทรศัพท์หมายเลข 09-9080-6611 , 0-2247-9810-2โทรสาร 0-2247-1464  
E - Mail : [molcoop.th@gmail.com](mailto:molcoop.th@gmail.com)

ประกาศ ณ วันที่ 11 กรกฎาคม พ.ศ. 2562



(นายณพดล พลอยอยู่ดี)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด